

**徒歩20分圏内にショッピングセンター、薬局、コンビニ、銀行などが揃ってます。**  
**小学校・保育園も徒歩10分圏内。**  
**子育てがしやすい住環境。**



※前面道路の状況



携帯で地図を表示します。



物件種類	<b>売地</b>		
価格	<b>6,149,180 円</b>		
	3.3㎡(坪)当り	82,000 円	
物件所在地	妙高市月岡		
学区	新井北小学校 新井中学校		
交通	信越本線北新井駅 徒歩20分・月岡バス停 徒歩5分		
面積	土地	247.90 ㎡	(74.99) 坪
	建物	---	(---) 坪
土地形状	間口 13.77 m	奥行 18 m	
構造	---	造	--- 階建
用途地域	白地地域 (第一種住居地域に準じる)		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	現況	宅地
築年月	---		
前面道路	北・西向き 7.5m		
設備	電気：東北電力 ガス：プロパンガス	飲用水：上水道 排水：公共下水道	
備考	冬期間道路除雪あり 他区画もあります。お問い合わせください。		

◆免許番号	社名	株式会社保坂組	0120-074-121	◆取引態様	◆報酬額
新潟県知事 (4) 4074号	住所	妙高市大字上四ツ屋274	TEL 0255-72-4121(代表)	自社	¥ ---